Brørup

-- // Analyse af byer i udvikling // --

VÆKST OG
UDVIKLINGSSTRATEGI

Region
Syddanmark

BYANALYSER:

Byer i udvikling

Byer i udvikling er et pilotprojekt, hvor Region Syddanmark i samarbejde med Vejen Kommune har udviklet en byanalyse for Brørup. Byanalysen skal med viden om bl.a. byens indbyggere, husstande, tilgængelighed og erhvervsliv bidrage til udviklingen af et solidt beslutningsgrundlag for byudviklingen i Brørup. Projektet er et led i indsatsen under Det gode liv som vækstskaber, regional vækst- og udviklingsstrategi, hvor Region Syddanmark og de syddanske kommuner arbejder for at styrke udviklingen af de syddanske byer og landdistrikter.

byregioner.dk

Indhold

s.3 Brørup

s.4 Byens borgere

s.6 Byens beskæftigelse

s.8 Byens attraktivitet

s.10 Byens husstande

s.12 Byens tilgængelighed

s.15 Metode

Region Syddanmark

-- / **Udgivelse:**
Region Syddanmark, Strategi & Analyse
Damhaven 12, 7100 Vejle

-- / **Foto:**
Louise Drachmann

-- / **Oplag:**
300 stk.

December 2016

Brørup

Brørup er på væsentlige områder en stærk repræsentant for de mindre byer i Region Syddanmark.

Som tilflytter har man en god chance for at få arbejde i byen, da Brørup er en stærk erhvervsby med flere arbejdspladser end beskæftigede borgere. Får man ikke det, så er der takket være Brørups beliggenhed og nærheden til motorvejen ikke langt til et stort antal arbejdspladser.

De unge har relativt kort afstand til en ungdomsuddannelse, hvad enten det er en erhvervsuddannelse, man gerne vil have, eller en gymnasial uddannelse man stiler efter. Med mindre end 30 minutter i bilen til byer som Kolding og Esbjerg er der heller ikke langt til mere specialiserede kultur- og fritidstilbud.

Brørup har derfor stærke kort på hånden, der lover godt for byens udvikling. Befolkningsudviklingen er dog kun gennemsnitlig, når man ser hen over de 50 mindre byer i Region Syddanmark – der er potentiale for mere.

Brørup 2016

4.594
indbyggere

2.094
Antal arbejdspladser

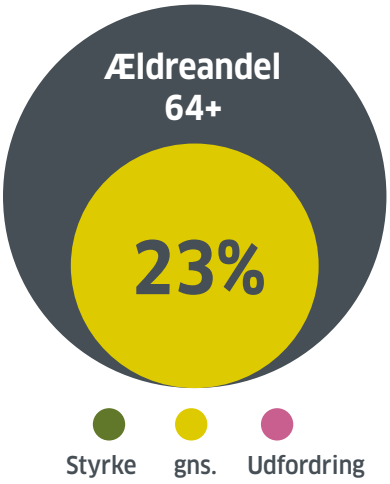
202
Antal virksomheder

Sådan vurderes byen

I analysen vil byen på forskellige parametre blive sammenholdt med alle byer med 2.000-5.000 indbyggere i Region Syddanmark for at identificere byens styrker og udfordringer. Ligger værdien i den øverste 1/3 af byerne mellem 2.000-5.000 i Syddanmark er den (grøn; styrke) i den mellemste 1/3 (gul; gennemsnitlig) og i den laveste 1/3 (rød; udfordring). Antallet af byer med denne størrelse er pt. 50.

Byens borgere

Brørup har 4.594 indbyggere. Befolkningssammensætningen er ikke væsentligt anderledes end i de øvrige mindre byer i Syddanmark. Der er lidt flere mænd end kvinder og knap halvdelen af indbyggerne er i den erhvervsaktive alder fra 25-64 år. Det mest i øjnefaldende er, at det generelle uddannelsesniveau er lavt, og at der er en relativ høj andel, som ikke har nogen kompetencegivende uddannelse.

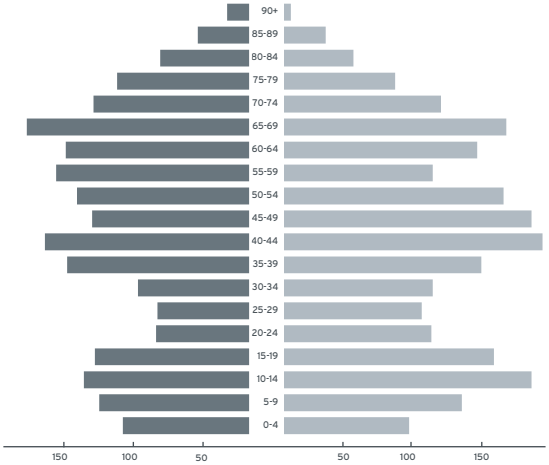


4.594
indbyggere
(pr. 1. januar 2016)

Køn og Alder

48,7% (50,6%)
Kvinder

51,3% (49,4%)
Mænd



Tabellen viser byens befolkning fordelt på alder og køn (2016).
Til højre vises befolkningen fordelt på fire aldersgrupper (2016).

23,4% (22,9%)
0-19 år

4,3% (6,5%)
20-24 år

48,9% (49,4%)
25-64 år

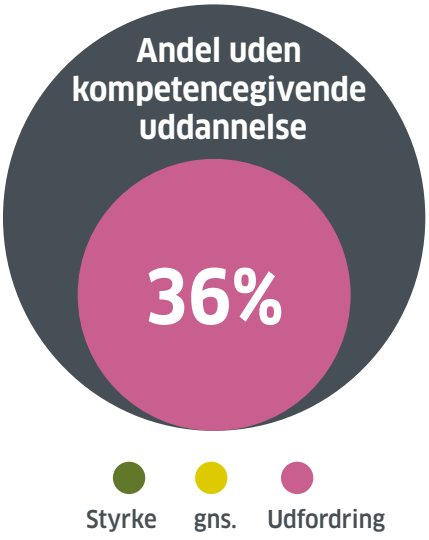
23,3% (21,2%)
64+ år

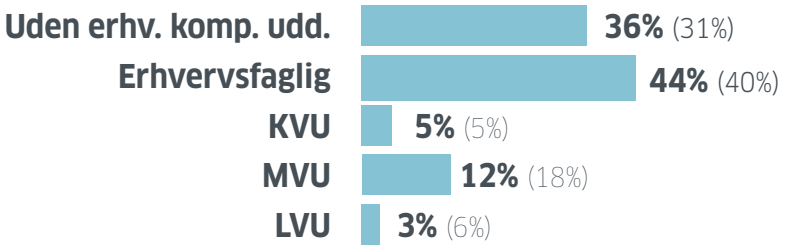
() = gennemsnit for alle byer i Syddanmark

Kilder: Region Syddanmark og Danmarks Statistik 2016

Det nye foreningshus, der ligger i tilknytning til Brøruphallerne. Forenings-huset benyttes til mange forskellige formål fx sport og konferencer.

Uddannelsesniveau 2015





() = gennemsnit for alle byer i Syddanmark

Diagrammet viser byens befolkning mellem 25-64 år fordelt på højest fuldførte uddannelsesniveau i 2015. Uden erhv.komp.udd. indeholder grundskole og gymnasiale uddannelser samt uoplyste.

Kilder: Region Syddanmark og Danmarks Statistik

Byens beskæftigelse

Brørup har 2.094 arbejdspladser fordelt på 202 virksomheder. Det giver byen en positiv arbejdspladsbalance med flere arbejdspladser end beskæftigede borgere. Brørup modtager derfor hver dag indpendlere til byens arbejdspladser, hvilket giver byen karakter af at være en erhvervsby. Byen placerer sig i den tredjedel af de mindre byer i Syddanmark, der har den højeste arbejdspladsbalance. Beskæftigelsen på 75% for Brørup, ligger en smule under gennemsnittet for de mindre byer i Region Syddanmark. Derudover er der en lidt mindre andel selvstændige i Brørup, end der er i de andre byer.

2016

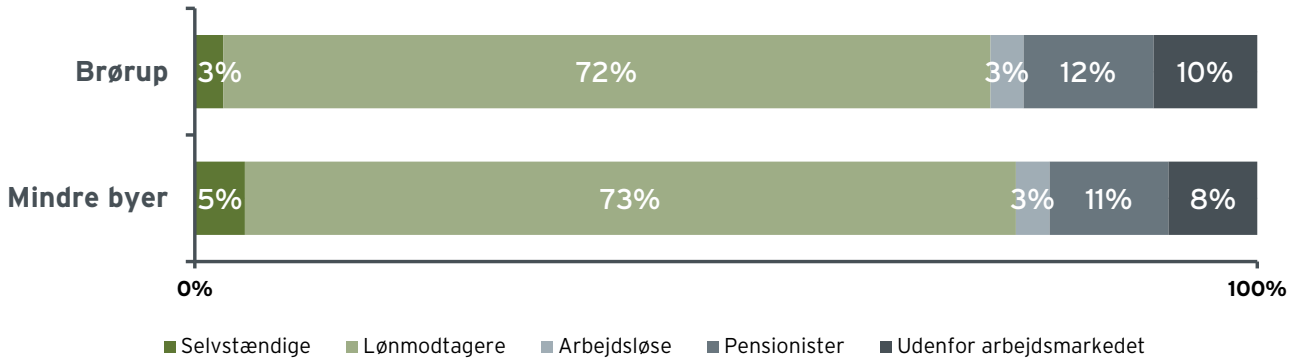
2.094
Antal arbejdspladser

10,4
Arbejdspladser pr. virksomhed

202
Antal virksomheder

10,7%
Af arbejdspladserne er på byens største virksomhed

Socioøkonomisk status



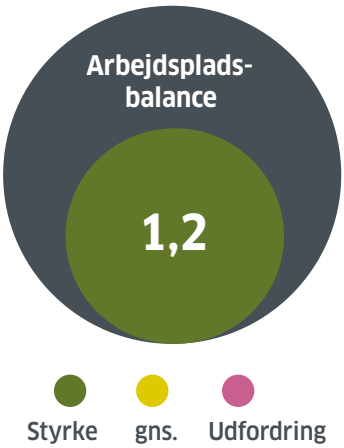
Figuren viser den socioøkonomiske status i 2014 for borgere i den erhvervsdygtige alder (25-64 år).
I den øverste søjle for Brørup og i den nederste for alle mindre byer i Syddanmark.

Kilder: Region Syddanmark, Danmarks Statistik, CVR (arbejdspladser)

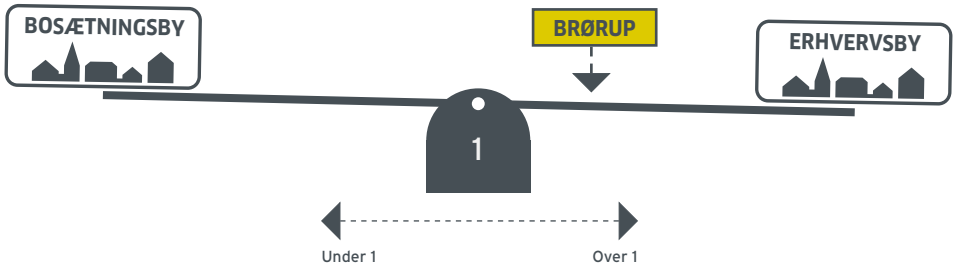
Arbejdspladsbalance

Arbejdspladsbalancen viser, hvor mange arbejdspladser der er i en by i forhold til antallet af beskæftigede i 2014.

Når tallet er 1, er der balance mellem arbejdspladser og beskæftigede. Når tallet er over 1, er det udtryk for, at det er en by med flere arbejdspladser end beskæftigede borgere. Omvendt er et tal under 1 ensbetydende med, at byen har flere beskæftigede borgere end arbedspladser.



Erhvervs- eller bosætningsby?



Arbejdspladsbalancen er en indikator for om byen er en udpræget erhvervs- eller bosætningsby eller om byen er begge dele. Jo højere tallet er (over 1), jo mere har byen karakter af at være en erhvervsby med mange indpendlere. Eksempelvis vil en arbejdspladsbalance på 2 betyde, at der er 2 arbejdspladser for hver af de beskæftigede i byen. Omvendt, hvis værdien er lav og langt under 1, er det udtryk for, at byen er en bosætningsby, hvor man typisk bor og pendler til arbejde uden for byen.

Skolegade i retning fra Brørup Sundhedscenter og ned mod Søndergade.

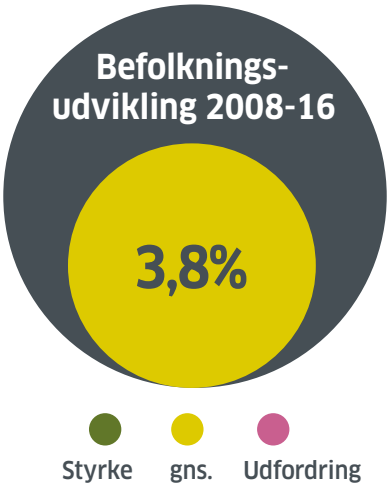
Byens attraktivitet

Befolkningstilvæksten i Brørup ligger med 3,8% over gennemsnittet, når man ser på alle byer i Syddanmark. Det rækker til en placering i midterfeltet blandt de mindre byer i Syddanmark med 2.000-5.000 indbyggere.

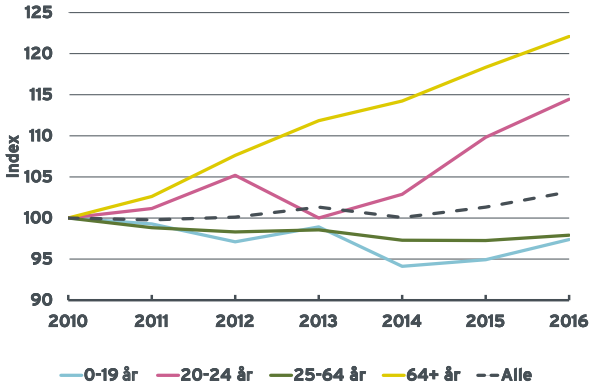
Den gennemsnitlige kvadratmeterpris placerer Brørup i midterfeltet blandt de mindre byer. Men ser man på de offentlige ejendomsvurderinger ligger Brørup sammen med en række andre byer i et bånd strækkende fra nord-øst for Esbjerg, til Tønder, hvor der er lave vurderinger (se kortet s. 9).

Samlet set ligger Brørup derfor lidt under middel, når det gælder efterspørgsel efter byen.

Befolkningsudvikling



Aldersopdelt befolkningsudvikling i Brørup 2010 - 2016



Figuren viser befolkningsudvikligen fra 2010-2016. Udviklingen er vist som index, hvor år 2010 er basisåret. Udviklingen i hvert aldersinterval er vist som procenter af 2010 tallet.

Befolkningsudvikling fra 2008 til 2016

Brørup	4.594	+3,8%
Vamdrup	4.957	-0,9%
Taulov	3.405	+9,2%
Holsted	3.140	-1,6%
Toftlund	3.292	-1,1%
Ølgod	3.859	-1,9%
Alle syddanske byer	-	+3,1%

Tabellen viser indbyggertal (2016) og befolkningudviklingen fra 2008-2016 i Tommerup sammenholdt med udvalgte byer i Syddanmark af lignende størrelse.

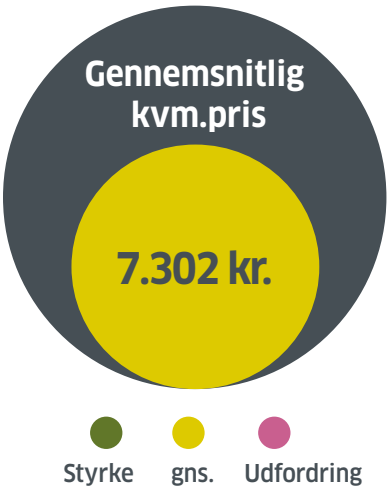
Befolkningsudvikling fra 2010 til 2016

	0-19 år	20-24 år	25-64 år	64+ år
Mænd	-1,0%	22,6%	3,0%	21,8%
Kvinder	-4,4%	5,0%	-7,1%	22,3%

Tabellen viser Brørups befolkningsudvikling fra 2010-2016 fordelt på køn og aldersgrupper.

Kilder: Region Syddanmark og Danmarks Statistik

Ejendomssalg

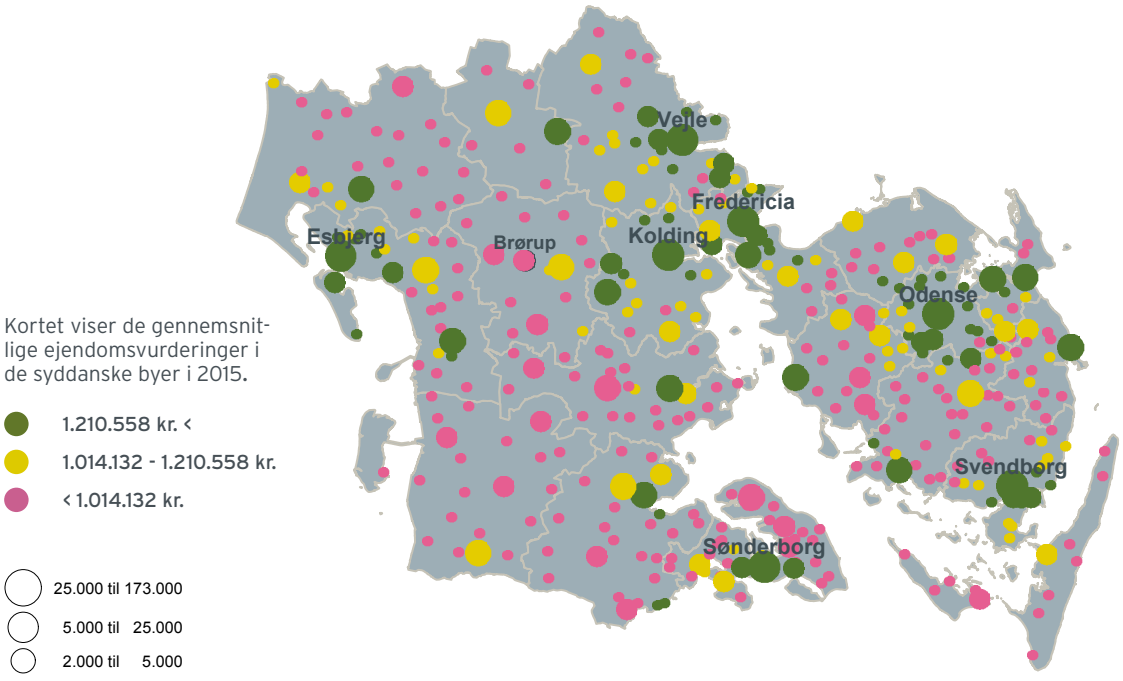


Kilde: Den gennemsnitlige kvadratmeterpris er beregnet ud fra OIS data med salgspriser fra 3. kvartal 2015-3. kvartal 2016.

Brørup Marked. Markedet har åbent hver fredag og indeholder blandt andet Nordeuropas største husdyrauktion.

Ejendomsvurderinger

Kortet viser de gennemsnitlige ejendomsvurderinger i de syddanske byer i 2015.



Kilde: Region Syddanmark og Danmarks Statistik

Kilder: Region Syddanmark, Danmarks Statistik og OIS

Byens husstande

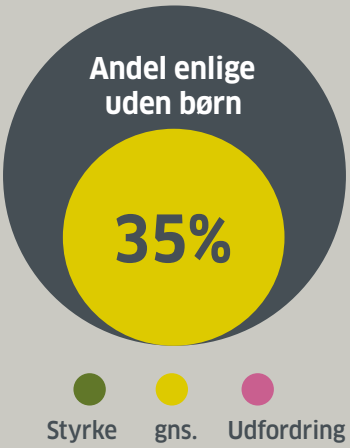
Husstandene i Brørup ligner på mange måder den gennemsnitlige husstand i de mindre byer i Region Syddanmark. Der bor i gennemsnit 2,2 personer pr. husstand og den gennemsnitlige husstandsindkomst ligger på 473.000, hvilket placerer Brørup i midterfeltet blandt mindre byer i Syddanmark.

Husstandstyper 2015

2,2 (2,1)
Personer pr. hustand

80%
af husstandene har bil (70%)

*() = gennemsnit pr. by i Region Syddanmark



35% (40)
Enlig uden børn

32% (28)
Par uden børn

6% (6)
Enlig med børn

21% (20)
Par med børn

6% (6)
Andre

*()=gennemsnit for alle byer i Syddanmark

Hustandstyper

Enlige uden børn

Brørup	35%
Vamdrup	36%
Taulov	24%
Holsted	38%
Toftlund	39%
Ølgod	39%

Par uden børn

Brørup	32%
Vamdrup	28%
Taulov	32%
Holsted	30%
Toftlund	32%
Ølgod	32%

Enlige med børn

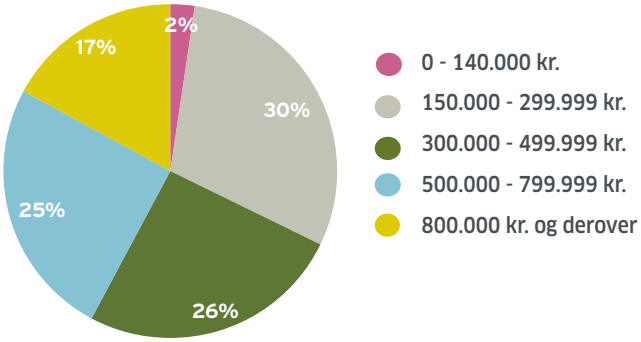
Brørup	6%
Vamdrup	7%
Taulov	6%
Holsted	6%
Toftlund	5%
Ølgod	7%

Par med børn

Brørup	21%
Vamdrup	23%
Taulov	33%
Holsted	21%
Toftlund	19%
Ølgod	19%

Kilder: Region Syddanmark og Danmarks Statistik 2015

Husstandsindkomster



Diagrammet viser de gennemsnitlige skattepligtige husstandsindkomster i de syddanske byer i 2014.

Byhaver foran Brørup Bibliotek, der indeholder krydderurter og bær, som alle borgere må tage fra.

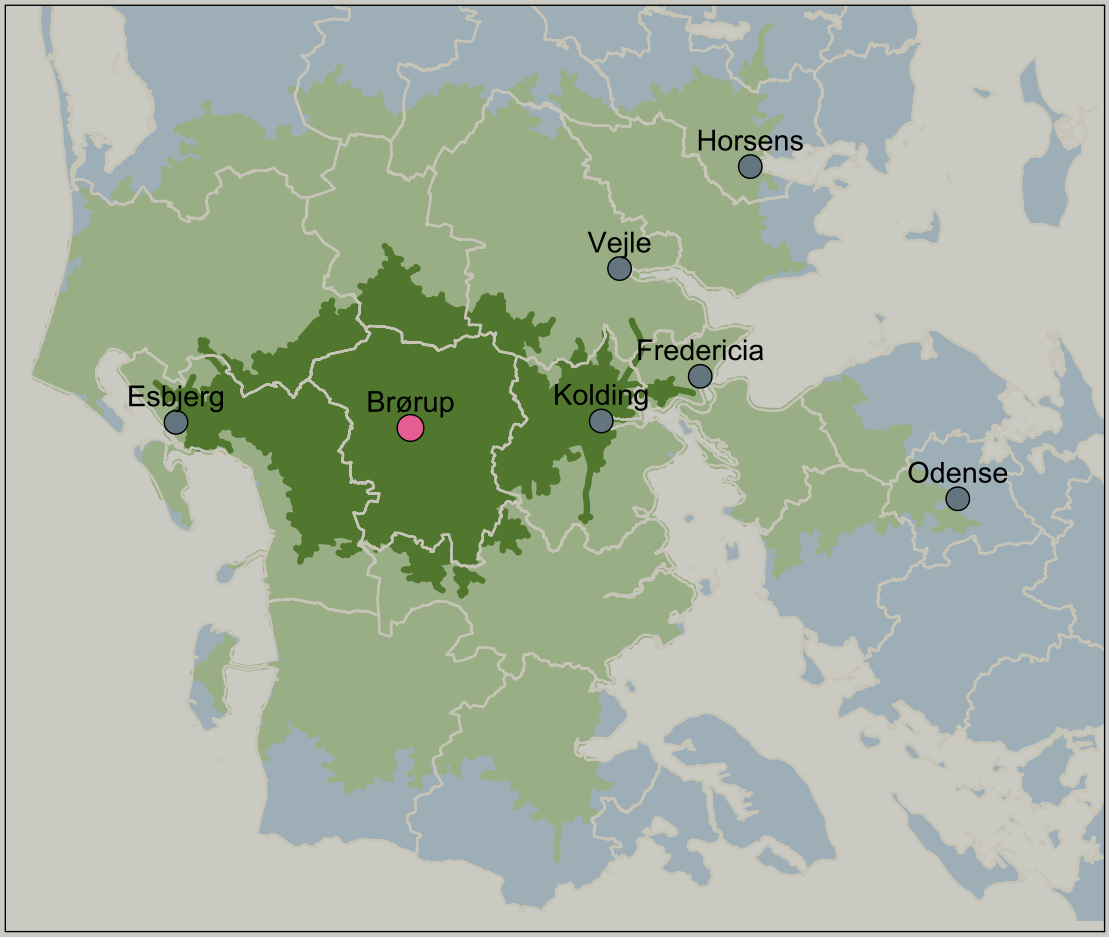
Kilder: Region Syddanmark og Danmarks statistik 2014

Byens tilgængelighed

Når det kommer til tilgængelighed ligger Brørup på alle punkter over gennemsnittet for de mindre byer i Region Syddanmark. Det vil sige i den tredjedel af de mindre byer, der har den bedste tilgængelighed.

Brørup har med sin placering tæt på motorvejen og den store koncentration af arbejdspladser i Trekant-området og landets femtestørste by Esbjerg en god tilgængelighed til arbejdspladser. Brørup har endvidere adgang til specialiserede kultur- og fritidstilbud i Esbjerg, Kolding og Fredericia inden for 30 min. i bil og yderlige til Odense, Vejle og Horsens inden for 60 min. Brørup har også en god tilgængelighed med kollektiv trafik til ungdomsuddannelser.

Tilgængelighed i bil 2016



Kilde: Region Syddanmark, beregninger baseret på GPS målinger indsamlet af AAU

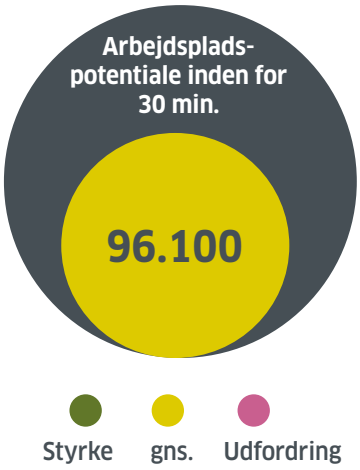
Kortet viser hvor langt man kan nå i bil inden for 30 min. og 60 min.

30 min.

60 min.

Byer med over 30.000 indb.

Arbejdspladspotentiale 2016



Arbejdspladspotentialet er antallet af arbejdspladser der er tilgængelige inden for 30 hhv. 60 minutter med bil.

Arbejdspladspotentiale i Brørup

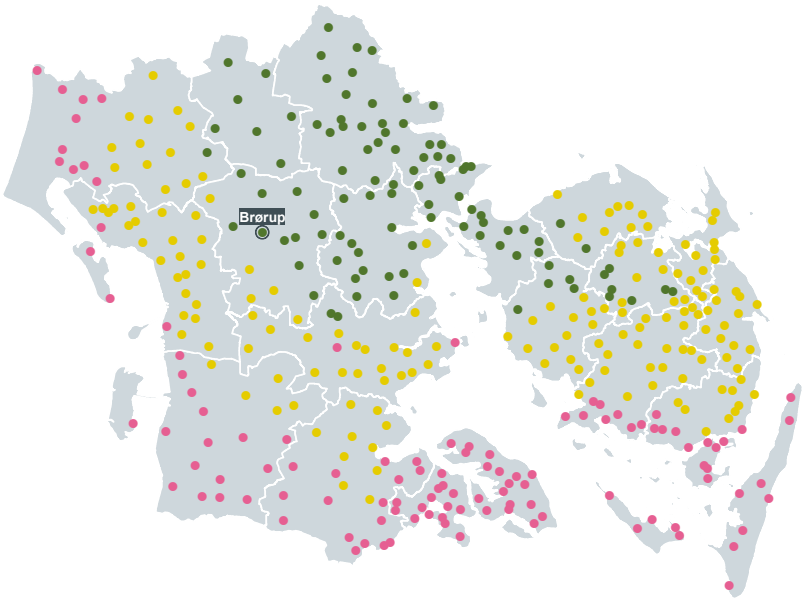
Inden for 30 min.: 96.100 arbejdspladser

Inden for 60 min.: 365.100 arbejdspladser

Arbejdspladspotentiale 60 min.

- 110.000 til 697.000
- 47.750 til 110.000
- 0 til 47.750

Kortet til højre viser arbejdspotentialet dvs. antal arbejdspladser tilgængelige inden for 60 min. i bil. Grøn er høj potentiale, gul er gennemsnitlig og rød er lav.

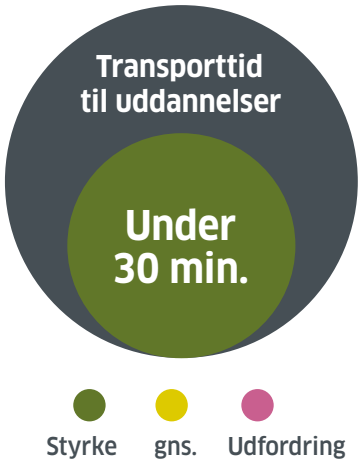


Kilder: Region Syddanmark, CVR 2016, KMS

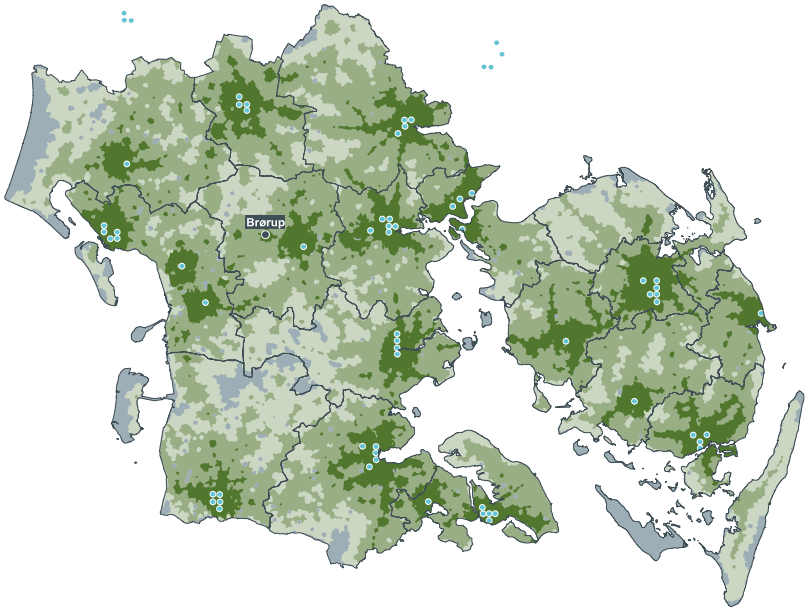
Tilgængelighed til større byer 2016

Tilgængeligheden til de større byers varierede tilbud inden for kultur, fritid, service og uddannelse er udtrykt ved, hvor mange større byer (over 30.000 indbyggere), der ligger inden for 30 hhv. 60 min. køreafstand med bil.

Tilgængelighed til uddannelser



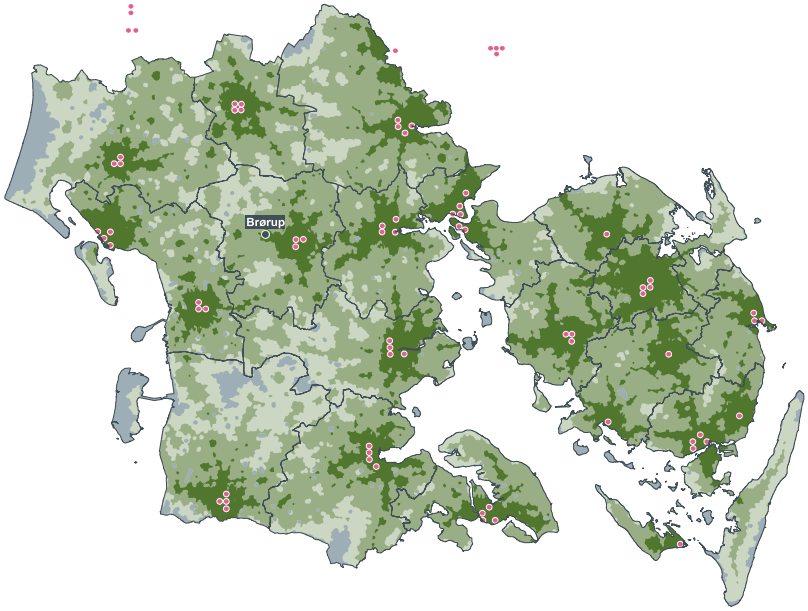
Nem adgang til ungdomsuddannelser har stor betydning for, om de unge får gennemført en ungdomsuddannelse. Kortene herunder viser tilgængeligheden til ungdomsuddannelser med kollektiv trafik inden for henholdsvis 30, 60 og 90 minutter i 2015.



Tilgængelighed til erhvervsuddannelser (Kollektiv trafik)

- 0 - 30 min.
- 30 - 60 min.
- 60 - 90 min.
- Over 90 min.

Kilde: Region Syddanmark og Rejseplanen.dk. 2015



Tilgængelighed til gymnasielle uddannelser (Kollektiv trafik)

- 0 - 30 min.
- 30 - 60 min.
- 60 - 90 min.
- Over 90 min.

Kilde: Region Syddanmark og Rejseplanen.dk. 2015

Metode

Byen er belyst på følgende temaer:

- Byens borgere
- Byens husstande
- Byens attraktivitet
- Byens tilgængelighed
- Byens beskæftigelse

Temaerne beskrives gennem udvalgte indikatorer, og fremstillingsformen bygger generelt på en opdeling af de 50 mindre byer i tre grupper ud fra en rangordning af den enkelte indikator. Hvor indikatorværdierne er meget kontinuære (uden tydelige niveauspring eller "huller") omfatter hver af grupperne ca. 17 byer. Men hvor der er tale om niveauspring, huller eller flere ens værdier er der konkret taget stilling til hvor grænsen mellem de forskellige grupper ligger. Det er også tilfældet, hvor særlige kriterier gør sig gældende.

Demografi
Indbyggertal. Byens indbyggertal er beregnet ved at optælle indbyggerne i den nyeste 2016 bypolygon (areal for sammenhængende bebyggelse).

Befolkningsudvikling 2008-2016 er opgjort ved at optælle indbyggertallet i årene 2008-2016 i bypolygonafgrænsningen fra 2016. Denne metode benyttes for at undgå, at der kommer databrud i tilfælde af, at 2 byer bliver slået sammen, når bypolygonet opdateres. metoden afviger dermed fra Danmarks Statistik, der hvert år optæller indbyggertallet på baggrund af nyeste bypologyner. Det kan med denne metode være svært se om udviklingen bunder i ændringer i indbyggertallet eller om det er ændringer i afgrænsningen af bypolygonet. Det betyder, at der kan være afvigelser i rapportens udviklingstal i forhold til beregninger fra Danmarks Statistik.

Befolkningsudvikling 2010-2016 for aldersgrupper. Det har ikke været muligt at anvende metoden, der blev anvendt i beregningen af befolkningsudviklingnen 2008-2016. Befolkningsudviklingen for aldersgrupper er derfor baseret på Danmarks Statistik BY1.

Uddannelse: Uddannelse er belyst med et særudtræk fra Danmarks Statistik på baggrund af kvadratnetdata. Uddannelsesniveauet er målt for 18+ årige befolkning pr. 1.1.2015 fordelt efter højeste fuldførte uddannelse

Arbejdspladsbalance
Arbejdspladsbalancen viser relationen mellem lokale arbejdspladser og den lokale arbejdsstyrke målt ved antallet af lønmodtagere og selvstændige.

Ejendomsværdier
Ejendomsværdierne er udtrukket fra Statens salgs- og vurderingsregister (SVUR) på den Offentlige InformationsServer (OIS). Der er udelukkende brugt vurderinger for fritstående huse, eksempelvis rækkehuse, parcelhuse og stuehuse på landejendomme.

Byens husstande
Indkomst og husstandstyper er belyst med et særudtræk fra Danmarks Statistik på baggrund af kvadratnetdata. Tommerups gennemsnitlige husstandsindkomst er opgjort i 2014.

Tilgængelighed til uddannelsestilbud
Rejsetiderne er baseret på udtræk fra rejseplanen.dk. Hvis en rute kan slås op på rejseplanen.dk, er den således også medtaget i beregningen

Tilgængelighed til arbejdspladser
For arbejdspladspotentialet er der beregnet rejsetid for kl. 7.30 om morgenen, for alle andre analyser er tidspunktet kl. 19.30 brugt. Beregningen er baseret på GPS målinger, og er således følsom overfor trængselstidspunkter.

detgodeliv.regionsyddanmark.dk

byregioner.dk

DET GODE LIV

attraktiv
aktiv
produktiv

Som en del af opfølgningen på Det gode liv som vækstskaber, regional vækst- og udviklingsstrategi arbejder Region Syddanmark og de syddanske kommuner med at styrke vidensgrundlaget for udvikling af de syddanske byer og landdistrikter.

Rapporten "Brørup – analyse af byer i udvikling" er en del af dette arbejde.

VÆKST OG
UDVIKLINGSSTRATEGI

Region Syddanmark